



**УТВЕРЖДАЮ:**  
Глава муниципального образования сельское поселение Уньюган  
*В.И. Деркач*  
В.И. Деркач

**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний**

**по проекту внесению изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования сельское поселение Уньюган**

**«11» ноября 2014 года**

**Президиум публичных слушаний:**

Балабанова Л.В. - заместитель главы поселения по строительству и ЖКХ,  
заведующий отделом обеспечения жизнедеятельности и  
управления муниципальным имуществом

**Секретариат публичных слушаний:**

Маскаева О.Г. - главный специалист отдела обеспечения жизнедеятельности и  
управления муниципальным имуществом

**Докладчик:**

Волохина Е.В. - руководитель проекта ООО «ГРАД-Информ»

**Приглашенные:**

Иванова Н.И. - заместитель главы поселения по экономике, финансам,  
инвестиционной политике

Кнотикова А.Н. - главный специалист отдела правового, социального  
обеспечения и муниципальной службы

Жарких О.Л. - главный специалист отдела обеспечения жизнедеятельности и  
управления муниципальным имуществом

Никитчук Т.И. - главный специалист отдела обеспечения жизнедеятельности и  
управления муниципальным имуществом

Иванова Г.А. - главный специалист отдела обеспечения жизнедеятельности и  
управления муниципальным имуществом

Кнотиков А.П. - депутат совета сельского поселения Уньюган

Сизов А.М. - депутат совета сельского поселения Уньюган

Роман Н.И. - руководитель группы архитектурного отдела ООО «ГРАД-  
Информ»

Мацаков Д.А. - руководитель группы отдела инженерного обеспечения ООО  
«ГРАД-Информ»

Жители поселения: 4 человека.

**Повестка дня:**

Рассмотрение проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Уньюган».

**Регламент проведения публичных слушаний:**

1. Открытие публичных слушаний.
2. Доклад по представленному на публичные слушания проекту (Роман Н.И., Мацаков Д.А.)
3. Обсуждение проекта.
4. Закрытие публичных слушаний.

**В ходе проведения публичных слушаний от жителей и Администрации поселения поступили следующие предложения и замечания:**

**Маскаева О.Г.**Предусмотреть территорию под размещение пекарни в районе жилого дома по адресу ул. Тюменская, 70 (предоставлен проект).

Предусмотреть территорию под размещение цветочного магазина в районе дома по ул. 40 лет Победы, 16 а (предоставлен проект).

Отобразить территорию бассейна по ул. Газпромовская с учетом предоставленного проекта.

Отобразить действующий магазин «Фортуна», расположенный по адресу: ул. Газпромовская, 18а, 18б.

**Жарких О.Л.** Уточнить зонирование территории по ул. Лесников. Выделить зону индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, с учетом предоставленных материалов.

Отобразить строящийся многоквартирный жилой дом, в районе жилого дома по адресу: ул. Матросова, 6г.

Уточнить территории индивидуальной жилой застройки с учетом отмежеванных земельных участков в 1-ом микрорайоне.

Предусмотреть территории под зону животноводства (по 20 голов свиней и КРС) и растениеводства (тепличное хозяйство) – 2-ой Промышленный проезд.

Учесть предоставленные материалы проекта реконструкции линий электропередач на территории поселка Уньюган в материалах проекта генерального плана.

Учесть рельеф при трассировке улично-дорожной сети по ул. Северная, ул. Кедровая, Промышленный проезд – ул. 60 лет Октября, ул. Газпромовская – ул. Северная.

**Святущенко А.Н.** Увеличить территорию под индивидуальную жилую застройку на величину площади 1500 кв.м., расположенного по адресу: п. Уньюган пер. Лесников (предварительная схема прилагается).

Увеличить территорию под индивидуальную жилую застройку на величину площади 435 кв.м. земельного участка под строительство гаража и хозяйственных построек, по адресу: п. Уньюган, пер. Лесников, 28/1 (схема прилагается).

Предусмотреть зону для размещения объектов придорожного сервиса на участке примыкающем к планируемой дороге Нягань-Коммунистический.

**Шитов Ю.И.** Откорректировать схему водоснабжения согласно предложений ООО «УРК».

Скважину № 24-333, № 24-86 исключить из системы питьевого водоснабжения с последующим демонтажем или переводом для технических нужд.

Зарезервировать территорию под водозабор в микрорайоне Молодежный за расчетный срок действия генерального плана.

На территории котельной, расположенной по адресу: Промышленный проезд, 18, предусмотреть резервный источник теплоснабжения для покрытия пиковых нагрузок в перспективной жилой застройке по ул. Мира.

Увеличить количество скважин для забора воды на действующем водозаборе.

**Никитчук А.П.** Предусмотреть возможность переноса пожарного депо на территорию 1-ого микрорайона (микрорайон Молодежный).

Заместитель главы поселения  
по строительству и ЖКХ, заведующий отделом  
обеспечения жизнедеятельности  
и управления муниципальным имуществом



Балабанова Л.В.