**ПРОТОКОЛ № 1**

ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА

ПО ВОПРОСАМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ УНЪЮГАН

с.п.Унъюган

**от « 09 » февраля 2017 года**

Присутствовали:

Члены Общественного совета:

1. Председатель Общественного совета - Кнотиков Артем Петрович

2. Член Общественного совета - Фомина Тамара Валентиновна

3. Член Общественного совета - Петелева Любовь Валентиновна

4. Член Общественного совета- Уймина Людмила Аркадьевна

Приглашенные представители органов местного самоуправления:

5. Глава сельского поселения Деркач Виктор Иосифович

6. Заместитель главы сельского

поселения Унъюган Балабанова Лариса Викторовна

7. Заместитель главы сельского

поселения Унъюган Иванова Надежда Ивановна

За секретаря

8. главный специалист отдела обеспечения

жизнедеятельности и управления

муниципальным имуществом Иванова Галина Александровна

**Повестка дня:**

1. Обсуждение мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса, жилищного фонда сельского поселения Унъюган к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов, утвержденного постановлением Администрации сельского поселения Унъюган от 31.01.2017 № 18. Мероприятия запланированы в рамках мероприятий «Капитальный ремонт (с заменой) системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду», госпрограммы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016 - 2020 годы», в рамках муниципальной программы.
2. Обсуждение Плана ремонта, капитального ремонта, реконструкции объектов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО сельское поселение Унъюган на 2017 год, утвержденного постановлением Администрации сельского поселение Унъюган от 30.12.2016 № 579.
3. Обсуждение мероприятий по благоустройству территории сельского поселения Унъюган в рамках реализации в 2017 году проекта «Марафон благоустройства» приоритетного проекта автономного округа «Формирование комфортной городской среды».
4. О включении с 1 января 2017 года в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ст.12 Федерального закона от 29.06.2015 №176-ФЗ, ст. 154, 155 Жилищного кодекса РФ).

**По вопросу №1 повестки дня**

СЛУШАЛИ:

Доклад заместителя главы поселения Балабановой Л.В. о запланированных мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса, жилищного фонда сельского поселения Унъюган к работе в осенне-зимний период 2017-2018 годов, утвержденного постановлением Администрации сельского поселения Унъюган от 31.01.2017 № 18

РЕШИЛИ:

1. Информацию, представленную в докладе Балабановой Л.В. принять к сведению.

2. Согласовать следующие мероприятия по подготовке к ОЗП 2017 -2018 годов на территории с.п.Унъюган в рамках мероприятия «Капитальный ремонт (с заменой) системы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для подготовки к осенне-зимнему периоду» госпрограммы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016 - 2020 годы»:

- «Капитальный ремонт магистральной сети водоснабжения от ВК ул.Одесская д.5 до ул. Киевская», протяженностью 200м;

- «Капитальный ремонт системы водоотведения по ул.Матросова д.13-д.18», протяженностью 240м.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4

«Против» - 0

«Воздержалось» - 0

**По вопросу №2 повестки дня**

СЛУШАЛИ:

Доклад заместителя главы поселения Балабановой Л.В. о запланированных мероприятиях, включенных в План ремонта, капитального ремонта, реконструкции объектов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО сельское поселение Унъюган на 2017 год, утвержденного постановлением Администрации сельского поселение Унъюган от 30.12.2016 № 579.

РЕШИЛИ:

1. Информацию, представленную в докладе Балабановой Л.В. принять к сведению.

2. Согласовать мероприятия, включенные в План ремонта, капитального ремонта, реконструкции объектов, жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности МО сельское поселение Унъюган на 2017 год, утвержденный постановлением Администрации сельского поселение Унъюган от 30.12.2016 № 579.

3. Учесть в Плане мероприятий на 2017 год дополнительно капитальный ремонт сети ТВС от Матросова д.1 до ул. Матросова д.7-д.11, так как трасса старая и требует ремонта.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4

«Против» - 0

«Воздержалось» - 0

**По вопросу №3 повестки дня**

СЛУШАЛИ:

Главу поселения Деркача В.И., заместителей главы Иванову Н.И., Балабанову Л.В.

РЕШИЛИ:

1. Информацию о реализации в 2017 году проекта «Марафон благоустройства», являющегося частью приоритетного проекта автономного округа «Формирование комфортной городской среды» принять к сведению.

2. Согласовать следующие мероприятия по благоустройству территории сельского поселения Унъюган на 2018 год в рамках реализации проекта «Формирование комфортной городской среды»:

- устройство тротуара с освещением ул. Комарова д.12а – ул. Кирова 2а (Создание пешеходной инфраструктуры);

- устройство тротуара ул. Газпромовская – ул. Тюменская (Создание пешеходной инфраструктуры).

- обустройство освещения по: 1) ул. Северная от д.10 до д.17; 2) переулок Лесников.

3. Фоминой Т.В.: провести опрос жителей многоквартирных домов ул. Матросова д.5 и д.6 о целесообразности установки детской игровой площадки во дворе вышеуказанных домов. Вынести вопрос об установке детской площадки на очередное заседание Общественного совета по вопросам ЖКХ.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4

«Против» - 0

«Воздержалось» - 0

**По вопросу №4 повестки дня**

СЛУШАЛИ:

Доклад главного специалиста Ивановой Г.А. о включении с 1 января 2017 года в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ:

1. Информацию, представленную в докладе Ивановой Г.А. принять к сведению.

2. Рекомендовать проведение информационно-разъяснительной работы с гражданами о внесенных изменениях в законодательство при проведении отчетных собраний перед собственниками жилых помещений и старшими Советов многоквартирных домов:

- управляющей компанией ООО «Лидер»;

- ресурсоснабжающей компанией ООО «УРК».

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4

«Против» - 0

«Воздержалось» - 0

Председатель Общественного совета

по вопросам ЖКХ п/п А.П.Кнотиков

Секретарь п/п Г.А.Иванова